

AKTUELLES ANKAUFSPROFIL

Wir suchen Mehrfamilienhäuser/ Wohnanlagen und Grundstücke

AXIOM Investment ist eine inhabergeführte Unternehmensgruppe, die Geldmittel aus operativen Gesellschaften sowie mit Co-Investoren renditeorientiert in den Immobilienmarkt investiert. A...



Über AXIOM Investment

AXIOM Investment ist eine inhabergeführte Unternehmensgruppe, die Geldmittel aus operativen Gesellschaften sowie mit Co-Investoren renditeorientiert in den Immobilienmarkt investiert. Aktuell suchen wir Mehrfamilienhäuser/ Wohnanlagen und Grundstücke.

AXIOM Investment verfügt über ausreichend Kapital und Finanzierungszusagen, um Ihre Liegenschaften in kürzester Zeit anzukaufen, sofern diese unserem Ankaufsprofil entsprechen. Dabei handeln wir pragmatisch, zuverlässig, professionell und haben kurze Entscheidungswege. Zudem garantieren wir Ihnen eine schnelle und diskrete Abwicklung.

Ihre Informationen oder Exposés senden Sie gerne per Mail an info@axiom-investment.de
info@axiom-investment.de



Ankaufsprofil

Mehrfamilienhäuser/Wohnanlagen

- ab 6 WE bis ca. 120 WE
- frei oder öffentlich finanziert
- Baujahre ab 1960er
- Asset- oder Share-Deal
- auch mit Renovierungsstaus
- mögl. Gewerbeanteil idealerweise bis max. 20%
- Transaktionsvolumen ca. 350 k€ – 9,5 Mio€

benötigte Informationen zur Objektprüfung:

- Kaufpreisvorstellung
- Angaben zum Objektzustand und Renovierungsstand
- Jahresnetto-Kaltmiete/Mieten-Aufstellung



Ankaufsprofil Grundstücke

- ab 600 Quadratmeter
- bebaubar mit mind. einem der folgenden Vorhaben:
- Mehrfamilienhäuser/Wohnanlagen
- Kindertagesstätten
- Pflegeheime/Tagespflegeeinrichtungen
- Transaktionsvolumen idealerweise ab 120 k€
- idealerweise erschlossen
- in ländlichen Gebieten keine Ortsteile

benötigte Informationen zur Grundstücksprüfung:

- Kaufpreisvorstellung + Grundstücksdaten
- im Idealfall: Adresse bzw. Stadtteil
- falls vorhanden: aktueller Bebauungsplan

